



Sistema PUSH

Stato dell'arte dall'avvio della
sperimentazione
Bari, 9 Aprile 2018

- Un breve riepilogo
 - Obiettivi del progetto
 - Obiettivi della sperimentazione
 - Le banche dati
 - Gli enti pilota

- L'avvio della sperimentazione (marzo 2017)

- Un anno di sperimentazione (marzo 2018)
 - Enti registrati
 - Supporto tecnico
 - Banca dati patrimoniale
 - Banca dati Cantieri ERP
 - Criticità emerse

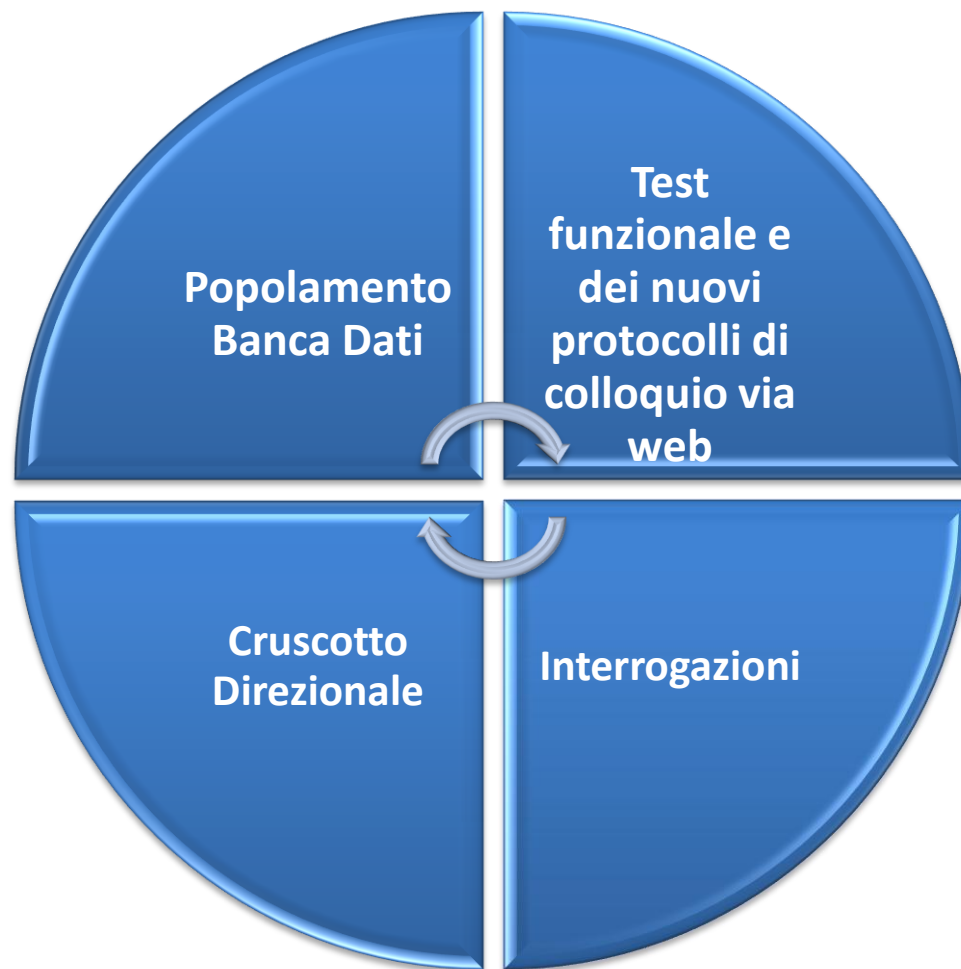
- Piano attività 2018

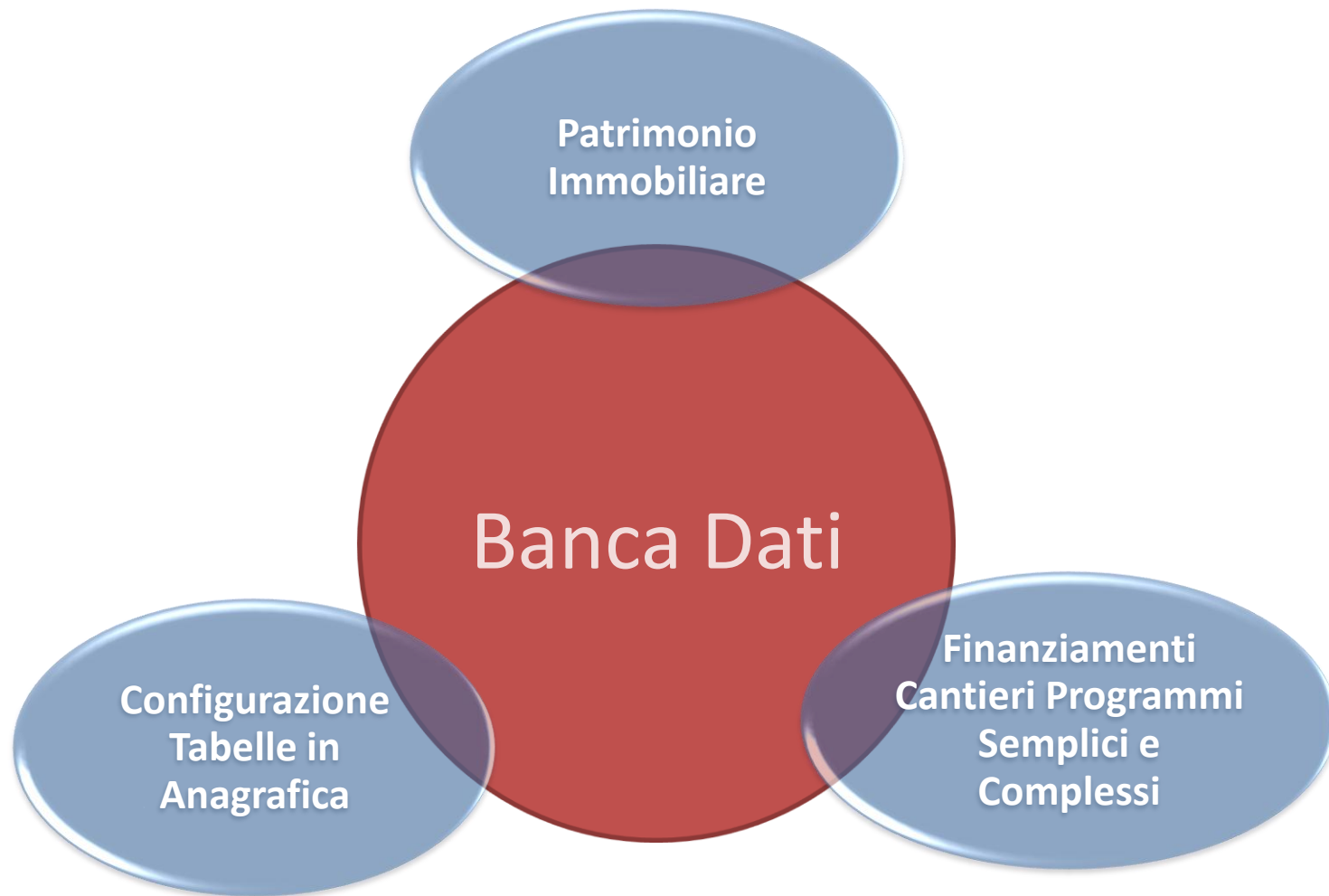
- Evoluzioni del sistema: PUSH 2



Realizzazione di un nuovo sistema informativo basato sulle tecnologie web e della comunicazione digitale, che migliori i servizi a supporto della acquisizione e della raccolta delle conoscenze sistematiche sulle condizioni e i fabbisogni abitativi nel territorio regionale







A.R.C.A.

- Puglia Centrale
- Capitanata
- Nord Salento
- Sud Salento
- Jonica

COMUNI

- Bari
- Foggia
- Lecce
- Brindisi
- Taranto
- Andria
- Alliste
- Sannicandro
- Carovigno

L'avvio della sperimentazione

- 13/03/2017 - Presentazione e avvio della sperimentazione del sistema PUSH
- 14 Enti pilota selezionati:
 - 5 ARCA
 - 9 Comuni
- Obiettivi della sperimentazione:
 - Creare le banche dati patrimoniali e dei finanziamenti per interventi ERP
 - Perfezionare il collaudo della piattaforma complessa e dei protocolli di colloquio e l'integrazione tra i sottosistemi

- **13 Enti registrati** sulla piattaforma:
 - 11 dei 14 enti pilota selezionati:
 - Arca Puglia Centrale, Arca Jonica, Arca Capitanata, Arca Sud Salento, Arca Nord Salento,
 - Comuni di Bari, Brindisi, Andria, Alliste, Carovigno, Sannicandro,
 - 2 comuni non pilota:
 - Gravina di Puglia, Canosa di Puglia
- Enti pilota **non ancora registrati** sono **3**:
 - Comune di Lecce, Foggia, Taranto

- Gli enti pilota che hanno iniziato ad inviare i flussi patrimoniali sono:
 - Comune di Andria
 - Arca Puglia Centrale
 - Arca Jonica
 - Arca Nord Salento

Enti registrati...

Anagrafica - PUSH

Sicuro | <https://push.regione.puglia.it/group/guest/gestione-strutture>

App Nuova scheda Diogene Google+ Diogene La Stessa Medaglia Impostazioni PUSH test PUSH produzione POR Regione Puglia

Home Ente Bandi Comunicazioni Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare

Ente / / Anagrafica

Filtri di ricerca

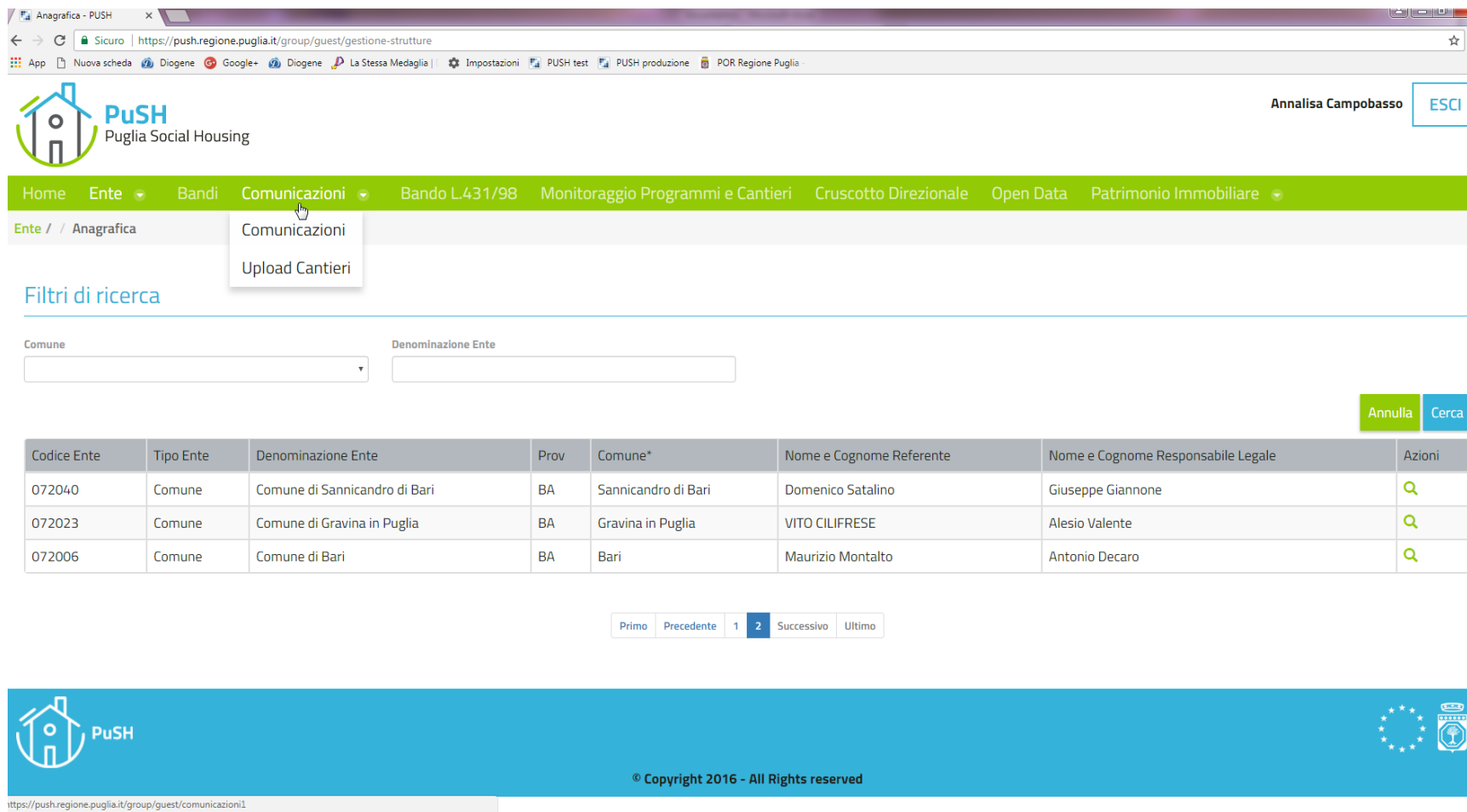
Comune Denominazione Ente

Annulla Cerca

| Codice Ente | Tipo Ente | Denominazione Ente | Prov | Comune* | Nome e Cognome Referente | Nome e Cognome Responsabile Legale | Azioni |
|-------------|-----------|----------------------------|------|------------------|--------------------------|------------------------------------|--------|
| 750000 | Arca | ARCA Sud Salento | LE | Lecce | MARIO MASTROLIA | SANDRA ZAPPATORE | |
| 740000 | Arca | ARCA Nord Salento | BR | Brindisi | vito gianluca tucci | Cosimo Casilli | |
| 730000 | Arca | ARCA Ionica | TA | Taranto | Francesco Gregorio | Cosimo De Luca | |
| 720000 | Arca | ARCA Puglia Centrale | BA | Bari | Mario Maulucci | Giuseppe Zichella | |
| 710000 | Arca | ARCA Capitanata | FG | Foggia | ROBERTO DE MEO | Donato Pascarella | |
| 110004 | Comune | Comune di Canosa di Puglia | BT | Canosa di Puglia | GIUSEPPE IANNUZZI | Roberto Morra | |
| 110001 | Comune | Comune di Andria | BT | Andria | RICCARDINA DI CHIO | Nicola Giorgino | |
| 075004 | Comune | Comune di Alliste | LE | Alliste | LUISELLA GUERRIERI | Renato Rizzo | |
| 074002 | Comune | Comune di Carovigno | BR | Carovigno | VITO NICOLA SACCHI | Carmine Pasquale Brandi | |
| 074001 | Comune | Comune di Brindisi | BR | Brindisi | Fabio Stefano Lacinio | santi giuffre | |

Primo Precedente 1 2 Successivo Ultimo

...Enti registrati



Browser: Anagrafica - PUSH
URL: https://push.regione.puglia.it/group/guest/gestione-strutture

Annalisa Campobasso [ESCI](#)

Home Ente **Bandi** Comunicazioni Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare

Ente / / Anagrafica

Comunicazioni
Upload Cantieri




Filtri di ricerca

Comune Denominazione Ente

[Annulla](#) [Cerca](#)

| Codice Ente | Tipo Ente | Denominazione Ente | Prov | Comune* | Nome e Cognome Referente | Nome e Cognome Responsabile Legale | Azioni |
|-------------|-----------|-------------------------------|------|---------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------|
| 072040 | Comune | Comune di Sannicandro di Bari | BA | Sannicandro di Bari | Domenico Satalino | Giuseppe Giannone | Q |
| 072023 | Comune | Comune di Gravina in Puglia | BA | Gravina in Puglia | VITO CILIFRESE | Alesio Valente | Q |
| 072006 | Comune | Comune di Bari | BA | Bari | Maurizio Montalto | Antonio Decaro | Q |

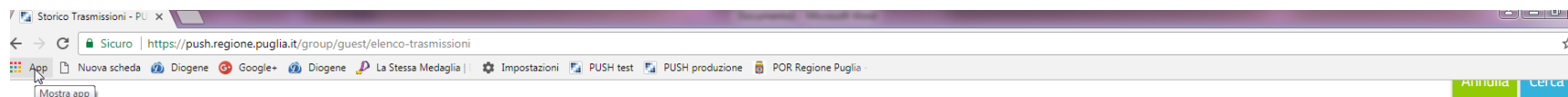
Primo [Precedente](#) 1 **2** [Successivo](#) [Ultimo](#)

 **PuSH**  

© Copyright 2016 - All Rights reserved

https://push.regione.puglia.it/group/guest/comunicazioni1

Invio flussi patrimoniali



33 elementi trovati

| Ente | Mittente/Firmatario | Data trasmissione | Protocollo in Uscita Ente | Oggetto | Protocollo in Entrata Regione | Stato Trasmissione | Azioni |
|----------------------|----------------------|-------------------|---------------------------|--|--|---|--------|
| ARCA Nord Salento | Dott. Cosimo Casilli | 04/07/2017 12:00 | 5277 | Trasmissione PUSH xml firmato | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/04072017/0003086 | Trasmissione completata con successo | |
| Comune di Andria | avv. Nicola Giorgino | 05/09/2017 12:00 | 71909 | Trasmissione PUSH xml firmato | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/05092017/0003312 | Trasmissione completata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 09/10/2017 01:12 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/09102017/0003477 | Trasmissione completata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 09/10/2017 01:22 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/09102017/0003478 | Errore nella trasmissione a Diogene | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 09/10/2017 01:22 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/09102017/0003479 | Trasmissione completata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 09/10/2017 01:31 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/09102017/0003480 | Trasmissione completata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 09/10/2017 01:40 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/09102017/0003481 | Trasmissione completata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 10/10/2017 08:51 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_5_BA_18092017.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/10102017/0003491 | Errore nell'invio della mail, ma trasmissione effettuata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 12/10/2017 04:05 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_6_BA_18092017.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/12102017/0003563 | Errore nell'invio della mail, ma trasmissione effettuata con successo | |
| ARCA Puglia Centrale | MAULUCCI MARIO | 12/10/2017 04:22 | 25825 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_7_BA_18092017.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/12102017/0003564 | Errore nell'invio della mail, ma trasmissione effettuata con successo | |


Primo Precedente 1 2 3 4 Successivo Ultimo

Invio flussi patrimoniali

Storico Trasmissioni - PU x

← → ↻ Sicuro | https://push.regione.puglia.it/group/guest/elenco-trasmissioni

App Nuova scheda Diogene Google+ Diogene La Stessa Medaglia Impostazioni PUSH test PUSH produzione POR Regione Puglia

 **PuSH**
Puglia Social Housing

Annalisa Campobasso ESCI

Home Ente Bandi Comunicazioni Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare











Patrimonio Immobiliare / Storico Trasmissioni

Filtri di ricerca

Ente Data dal Data al

Annulla Cerca

33 elementi trovati

| Ente | Mittente/Firmatario | Data trasmissione | Protocollo in Uscita Ente | Oggetto | Protocollo in Entrata Regione | Stato Trasmissione | Azioni |
|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|--|--|--------------------------------------|---|
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 05:08 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000099 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 03:49 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000085 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 04:33 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_31012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000089 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 04:27 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000088 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 03:21 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_2_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000082 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 03:42 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000084 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 04:18 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000087 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 04:14 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_31012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000086 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 03:27 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000083 | Trasmissione completata con successo |  |
| ARCA Ionica | Francesco Gregorio | 31/01/2018 03:09 | 758 | Trasmissione PUSH xml firmato - Patrimonio_1_TA_23012018.xml.p7m | ct_rupar_puglia-r_puglia/PROT/31012018/0000081 | Trasmissione completata con successo |  |

Invio flussi patrimoniali

Fabbricati e UI - PUSH

Sicuro | https://push.regione.puglia.it/group/guest/genera-flusso

App Nuova scheda Diogene Google+ Diogene La Stessa Medaglia Impostazioni PUSH test PUSH produzione POR Regione Puglia

Home Ente Bandi Comunicazioni Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare

Patrimonio Immobiliare / / Fabbricati e UI

Nuovo Fabbricato +

Ricerca

Inserisci Codice Identificativo, Denominazione, Comune, Indirizzo, ect...

Filtri Unità Immobiliari

Annulla Cerca

| | Codeice Unità Immobiliare | Ente Proprietario | Ente Gestore | Comune | PR | Tipo | Indirizzo | Data Trasmissione | Data Modifica | Stato Inserimento | DGR PDV | Azioni |
|----------------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|-------------|----|------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------|--------|
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000923 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,51 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000921 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA TRAIANO,6 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000920 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,47 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000919 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,49 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000915 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA TRIPOLI,15 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000913 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | PIAZZA ALDO MORO,7 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000910 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Alberobello | BA | Fabbricato | VIA DI CECCO,12 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000906 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Alberobello | BA | Fabbricato | VIA DI CECCO,4 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000900 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Adelfia | BA | Fabbricato | VIA P. MASCAGNI,8 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |
| + <input type="checkbox"/> | 720000-0000899 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Adelfia | BA | Fabbricato | VIA ROSSINI,34 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | |

Elementi mostrati da 11 a 20 (Numero totale di elementi: 1785)

Precedente 1 2 3 4 5 ... 179 Prossimo

Collegamenti 12:38

Attualmente sono state caricate circa **16.000** unità immobiliari:

- Comune di Andria ha inserito il patrimonio (60 UI) mediante le schermate interattive del sistema
- Arca Puglia Centrale (circa 9.500 UI) e Arca Jonica (circa 6.500 UI) hanno predisposto i flussi xml per il caricamento massivo, ma dei sol dati obbligatori
- Arca Nord Salento ha trasmesso un flusso di 12 ui
- Arca Sud Salento e Arca Capitanata hanno inserito in bozza esempi di fabbricati ed unità immobiliari

Invio flussi patrimoniali

| Ente | Nr.Unita Immobiliari (Tot) | Nr.Unita Immobiliari (%) |
|----------------------|----------------------------|--------------------------|
| ARCA Capitanata | 3 | Infinity% |
| ARCA Ionica | 6.571 | 40,06% |
| ARCA Nord Salento | 12 | ,07% |
| ARCA Puglia Centrale | 9.543 | 58,19% |
| ARCA Sud Salento | 7 | Infinity% |
| Comune di Andria | 60 | Infinity% |

| Tipo Ente | Ente | Nr.Unita Immobiliari (Tot) | Nr.Unita Immobiliari (%) |
|-----------|----------------------|----------------------------|--------------------------|
| Arca | ARCA Ionica | 6.571 | 40,06% |
| | ARCA Nord Salento | 3 | ,02% |
| | ARCA Puglia Centrale | 9.543 | 58,19% |

Classificazione del patrimonio degli enti
proprietari in base alle Specifiche del
Dipartimento del Tesoro del MEF

Patrimonio della PA a valori di mercato



Patrimonio della P.A. a valori di mercato

Modulo Immobili

Applicativo "Patrimonio GIS" di Georeferenziazione dei Beni immobili

Classificazione del patrimonio degli enti proprietari in base alla Anagrafica delle Leggi di Finanziamento PUSH

Home Ente **Bandi** Comunicazioni Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare

Bandi

Bandi ERP Normativa **Leggi finanziamento** Anagrafica beneficiari

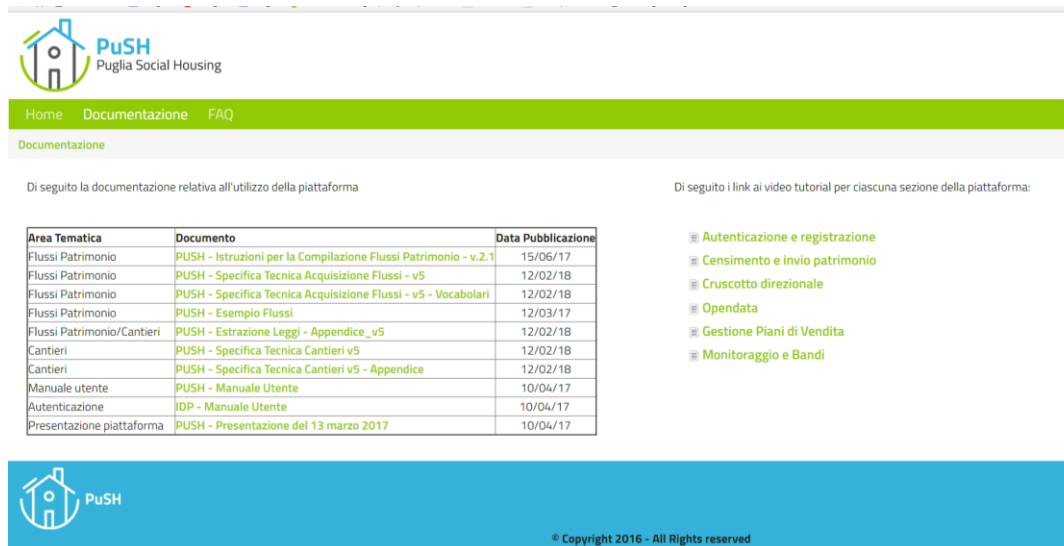
Elenco leggi

| Riferimento normativo finanziamento | Anno | Numero | Comma | Biennio | Data | Ambito | Tipo legge | Tipo edilizia | A |
|--|------|--------|-------|---------|------------|------------------------|------------|---------------|---|
| LS n. 60/1963 - Liquidazione del patrimonio edilizio della Gestione I.N.A.-Casa e istituzione di un programma decennale di costruzione di alloggi per lavoratori. (GU n.44 del 16-2-1963) | 1963 | 60 | 0 | 0 | 14/02/1963 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LS. n. 1460/1963 -Disposizioni per l'incremento dell'edilizia economica e popolare | 1963 | 1460 | 0 | 0 | 04/11/1963 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LS n. 422/1968 -Norme in materia di edilizia abitativa sovvenzionata | 1968 | 422 | 0 | 0 | 28/03/1968 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LS n.218/1965 - Provvedimenti per l'edilizia popolare | 1965 | 218 | 0 | 0 | 23/03/1965 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LR n. 3/1977 - Interventi regionali per agevolare l' acquisizione delle aree dei piani di edilizia economica popolare (PEEP) e la realizzazione di alloggi da parte delle cooperative edilizie | 1977 | 3 | 0 | 0 | 01/02/1977 | Legge di Finanziamento | Regionale | Agevolata | |
| LS n.457/1978 - Norme per l'edilizia residenziale | 1978 | 457 | 0 | 1 | 05/08/1978 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LS n.457/1978 - Norme per l'edilizia residenziale | 1978 | 457 | 0 | 3 | 05/08/1978 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |
| LS n.457/1978 - Norme per l'edilizia residenziale | 1978 | 457 | 0 | 4 | 05/08/1978 | Legge di Finanziamento | Statale | Sovvenzionata | |

Necessaria attività di verifica delle informazioni presenti nelle banche dati locali ed eventuali integrazioni delle stesse in conformità con il disegno logico della banca dati di destinazione regionale PUSH

Documentazione tecnica, manuali utente, Video tutorial

<https://push.regione.puglia.it/web/guest/documentazione>



The screenshot shows the 'Documentazione' page of the PuSH website. It features a navigation menu with 'Home', 'Documentazione', and 'FAQ'. Below the menu, there is a section titled 'Documentazione' with a sub-header 'Di seguito la documentazione relativa all'utilizzo della piattaforma'. This section contains a table with three columns: 'Area Tematica', 'Documento', and 'Data Pubblicazione'. To the right of the table, there is a list of video tutorial links under the heading 'Di seguito i link ai video tutorial per ciascuna sezione della piattaforma:'. The footer of the page includes the PuSH logo and the copyright notice '© Copyright 2016 - All Rights reserved'.

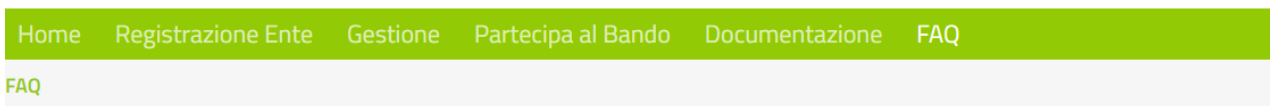
| Area Tematica | Documento | Data Pubblicazione |
|----------------------------|---|--------------------|
| Flussi Patrimonio | PUSH - Istruzioni per la Compilazione Flussi Patrimonio - v.2.1 | 15/06/17 |
| Flussi Patrimonio | PUSH - Specifica Tecnica Acquisizione Flussi - v5 | 12/02/18 |
| Flussi Patrimonio | PUSH - Specifica Tecnica Acquisizione Flussi - v5 - Vocabolari | 12/02/18 |
| Flussi Patrimonio | PUSH - Esempio Flussi | 12/03/17 |
| Flussi Patrimonio/Cantieri | PUSH - Estrazione Leggi - Appendice_v5 | 12/02/18 |
| Cantieri | PUSH - Specifica Tecnica Cantieri v5 | 12/02/18 |
| Cantieri | PUSH - Specifica Tecnica Cantieri v5 - Appendice | 12/02/18 |
| Manuale utente | PUSH - Manuale Utente | 10/04/17 |
| Autenticazione | IDP - Manuale Utente | 10/04/17 |
| Presentazione piattaforma | PUSH - Presentazione del 13 marzo 2017 | 10/04/17 |

- Autenticazione e registrazione
- Censimento e invio patrimonio
- Cruscotto direzionale
- Opendata
- Gestione Piani di Vendita
- Monitoraggio e Bandi

<https://push.regione.puglia.it/web/guest/documentazione>

FAQ e

casella di posta elettronica push@regione.puglia.it.



Come vengono identificati univocamente i beni immobiliari dei diversi Enti nella banca dati patrimoniale ?

Come viene univocamente identificato l'Ente Comune e l'Ente ARCA ?

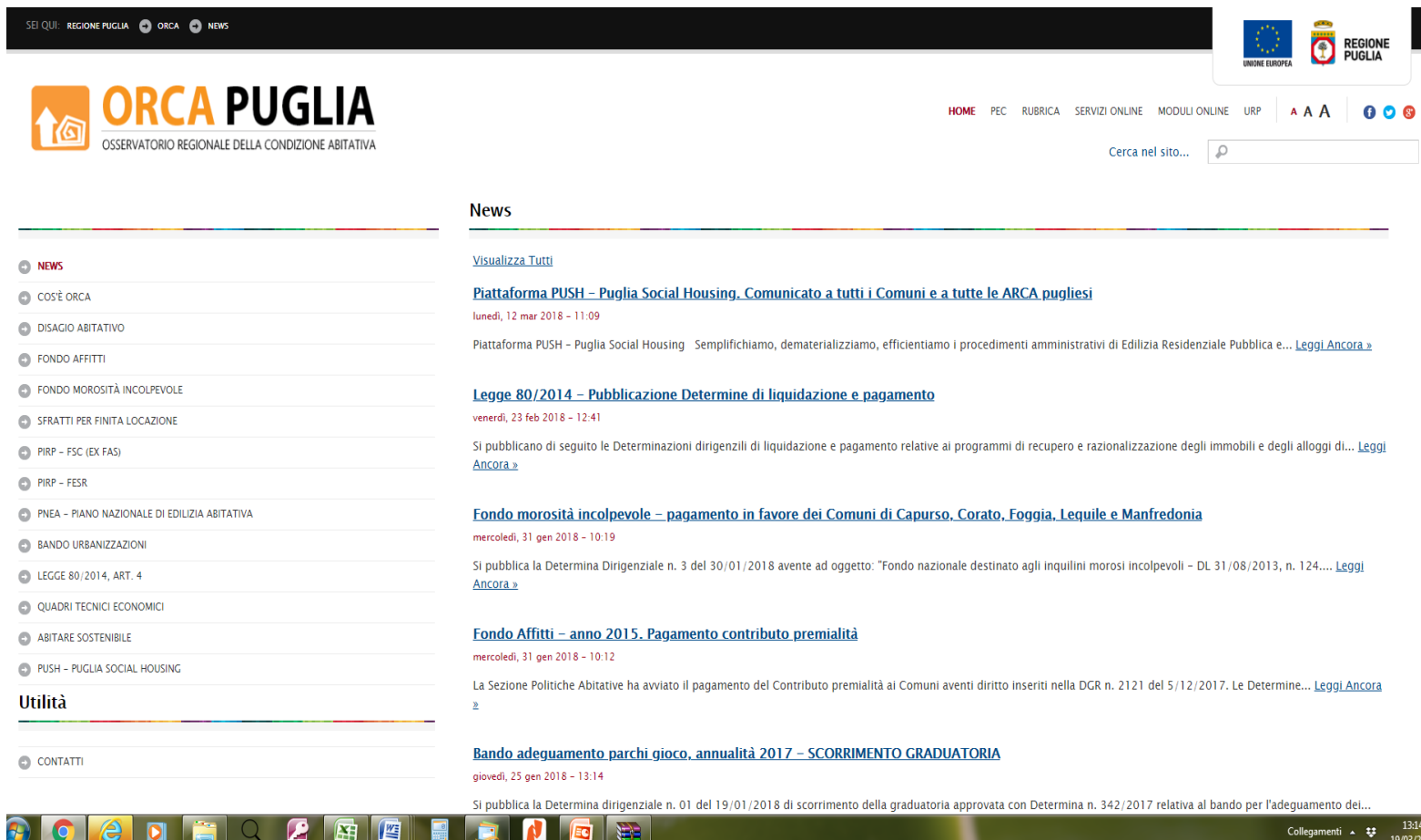
Qual è il patrimonio immobiliare da trasmettere ?

Quali sono gli Enti tenuti all'invio dei dati del patrimonio immobiliare ?

Quando devono essere trasmessi i flussi patrimoniali



<http://www.regione.puglia.it/web/orca>



The screenshot shows the ORCA PUGLIA website interface. At the top, there is a navigation bar with "SEI QUI: REGIONE PUGLIA > ORCA > NEWS". The main header features the "ORCA PUGLIA" logo and the text "OSSERVATORIO REGIONALE DELLA CONDIZIONE ABITATIVA". To the right, there are logos for the European Union and the Region of Puglia, along with a search bar and social media icons. A menu on the right includes "HOME", "PEC", "RUBRICA", "SERVIZI ONLINE", "MODULI ONLINE", "URP", and font size controls. The main content area is titled "News" and lists several articles with their titles, dates, and brief descriptions. A sidebar on the left contains a list of categories with expandable arrows. At the bottom, a Windows taskbar is visible with various application icons and a system tray showing the date and time.

SEI QUI: REGIONE PUGLIA > ORCA > NEWS

ORCA PUGLIA
OSSERVATORIO REGIONALE DELLA CONDIZIONE ABITATIVA

HOME PEC RUBRICA SERVIZI ONLINE MODULI ONLINE URP A A A f t g

Cerca nel sito...

News

[Visualizza Tutti](#)

[Piattaforma PUSH – Puglia Social Housing. Comunicato a tutti i Comuni e a tutte le ARCA pugliesi](#)
lunedì, 12 mar 2018 – 11:09
Piattaforma PUSH - Puglia Social Housing Semplifichiamo, dematerializziamo, efficientiamo i procedimenti amministrativi di Edilizia Residenziale Pubblica e... [Leggi Ancora >](#)

[Legge 80/2014 – Pubblicazione Determine di liquidazione e pagamento](#)
venerdì, 23 feb 2018 – 12:41
Si pubblicano di seguito le Determinazioni dirigenziali di liquidazione e pagamento relative ai programmi di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di... [Leggi Ancora >](#)

[Fondo morosità incolpevole – pagamento in favore dei Comuni di Capurso, Corato, Foggia, Lequile e Manfredonia](#)
mercoledì, 31 gen 2018 – 10:19
Si pubblica la Determina Dirigenziale n. 3 del 30/01/2018 avente ad oggetto: "Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli – DL 31/08/2013, n. 124.... [Leggi Ancora >](#)

[Fondo Affitti – anno 2015. Pagamento contributo premialità](#)
mercoledì, 31 gen 2018 – 10:12
La Sezione Politiche Abitative ha avviato il pagamento del Contributo premialità ai Comuni aventi diritto inseriti nella DGR n. 2121 del 5/12/2017. Le Determine... [Leggi Ancora >](#)

[Bando adeguamento parchi gioco, annualità 2017 – SCORRIMENTO GRADUATORIA](#)
giovedì, 25 gen 2018 – 13:14
Si pubblica la Determina dirigenziale n. 01 del 19/01/2018 di scorrimento della graduatoria approvata con Determina n. 342/2017 relativa al bando per l'adeguamento dei...

Utilità

[CONTATTI](#)

<http://www.regione.puglia.it/web/orca>



HOME PEC RUBRICA SERVIZI ONLINE MODULI ONLINE URP A A A

Cerca nel sito...



NEWS



COS'È ORCA



DISAGIO ABITATIVO



FONDO AFFITTI



FONDO MOROSITÀ INCOLPEVOLE



SFRATTI PER FINITA LOCAZIONE



PIRP - FSC (EX FAS)



PIRP - FESR



PNEA - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA



BANDO URBANIZZAZIONI



LEGGE 80/2014, ART. 4



QUADRI TECNICI ECONOMICI



ABITARE SOSTENIBILE



PUSH - PUGLIA SOCIAL HOUSING

Utilità



CONTATTI

Piattaforma PUSH – Puglia Social Housing. Comunicato a tutti i Comuni e a tutte le ARCA pugliesi

[← Indietro](#)

Piattaforma PUSH – Puglia Social Housing

Semplifichiamo, dematerializziamo, efficientiamo i procedimenti amministrativi di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale e creiamo banche dati condivise...

.....il lavoro continua....

La Sezione Politiche Abitative si sta rinnovando e sta sperimentando la nuova piattaforma telematica PUSH - Puglia Social Housing a supporto di tutte le attività di competenza, prima dell'avvio in esercizio previsto nel corso dell'anno 2018.

Tutti gli attori e gli enti coinvolti nelle attività della Sezione, quali i Comuni pilota e le ARCA della Regione Puglia, sono chiamati a collaborare in questa fase sperimentale, al fine di mettere a punto il sistema informativo integrato, **solo** attraverso il quale, dopo il rilascio in esercizio, tutti dovranno colloquiare con la sezione, modificando sostanzialmente i protocolli di comunicazione (email e/o posta ordinaria) e i prodotti di scambio fino ad ora adottati (fogli excel, documenti cartacei etc...). Si abbandonano quindi i mezzi di comunicazioni analogici tradizionali e si percorrono le nuove strade telematiche, sfruttando al meglio il web, il cloud, la firma digitale, la posta certificata, per adeguarsi al mondo che cambia rapidamente ed alle imposizioni legislative che spingono inevitabilmente in questa direzione.

La piattaforma web PUSH, che si integra con il SIT regionale, sarà ufficialmente adottata come **unica modalità di interazione tra la Sezione stessa e gli enti coinvolti**, adempiendo così agli obblighi di dematerializzazione, efficientamento e trasparenza imposti dal Codice dell'Amministrazione Digitale.

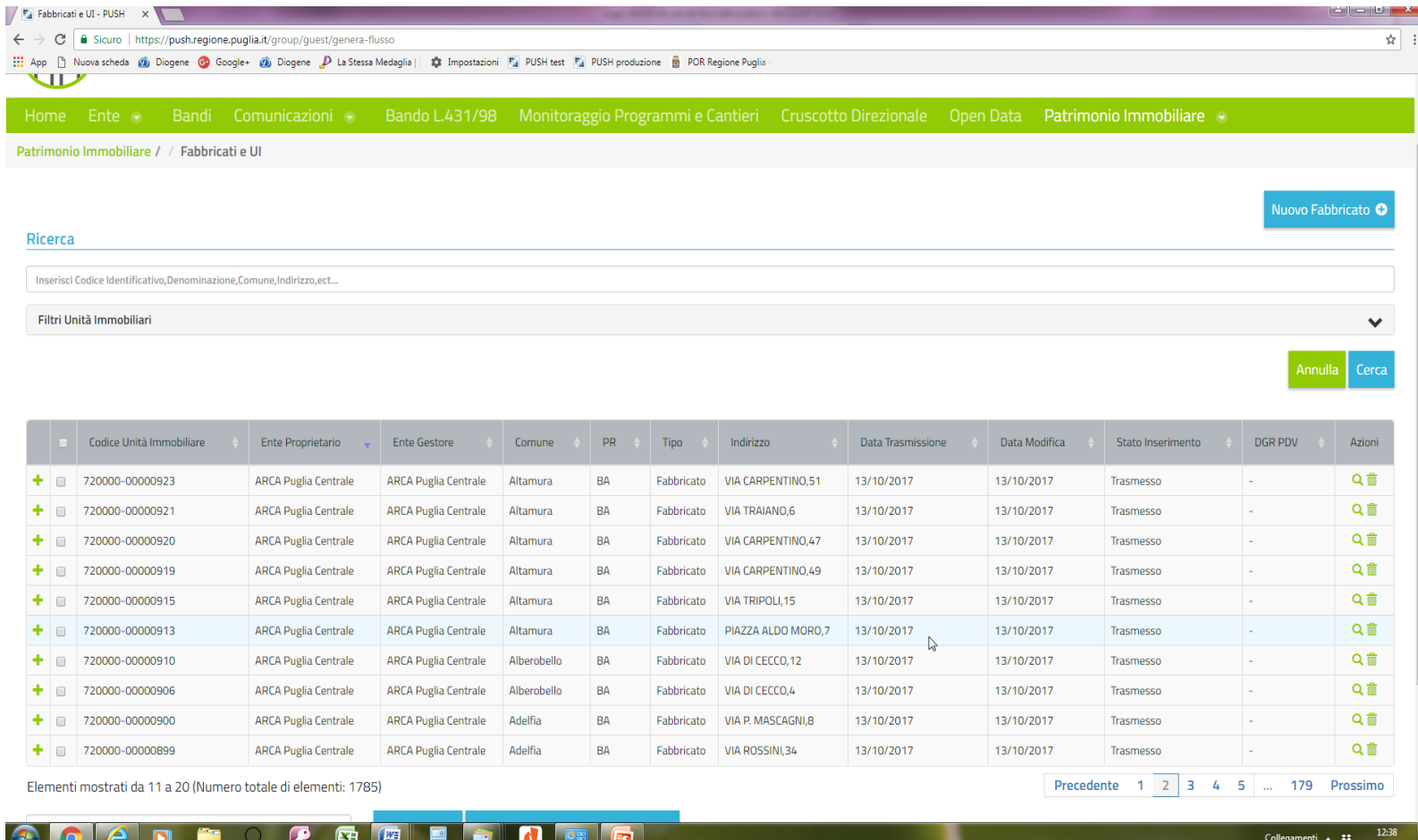
Il primo obiettivo strategico, prerequisito essenziale per garantire trasparenza, controllo, monitoraggio e gestione ottimale delle risorse pubbliche, sia patrimoniali che finanziarie, è la **creazione di banche dati condivise**, quindi il primo step della fase di sperimentazione è il popolamento della **banca dati patrimoniale** e di **quella storica relativa ai finanziamenti per interventi edilizi** (programmi semplici e complessi già attuati ed in corso).

La fase sperimentale è stata avviata circa un anno fa, dopo una presentazione del progetto e della piattaforma PUSH il 13/03/2017 a tutti gli enti destinatari, presso la sede della Regione Puglia.

La documentazione è disponibile a quanti interessati al progetto direttamente sul portale PUSH nella sezione pubblica.

<https://push.regione.puglia.it/web/quest/documentazione>

– Elenco dei fabbricati ed unità immobiliari censite



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://push.regione.puglia.it/group/guest/genera-flusso>. The page title is "Fabbricati e UI - PUSH". The navigation menu includes: Home, Ente, Bandi, Comunicazioni, Bando L.431/98, Monitoraggio Programmi e Cantieri, Cruscotto Direzionale, Open Data, and Patrimonio Immobiliare. The breadcrumb trail is "Patrimonio Immobiliare / Fabbricati e UI".

There is a "Nuovo Fabbricato" button in the top right. Below it is a search bar labeled "Ricerca" with the placeholder text "Inserisci Codice Identificativo, Denominazione, Comune, Indirizzo, ect...". Below the search bar is a "Filtri Unità Immobiliari" dropdown menu. At the bottom right of the filter area are "Annulla" and "Cerca" buttons.

| | Codice Unità Immobiliare | Ente Proprietario | Ente Gestore | Comune | PR | Tipo | Indirizzo | Data Trasmissione | Data Modifica | Stato Inserimento | DGR PDV | Azioni |
|---|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------|----|------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------|--------|
| + | 720000-0000923 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,51 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000921 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA TRAIANO,6 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000920 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,47 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000919 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA CARPENTINO,49 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000915 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | VIA TRIPOLI,15 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000913 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Altamura | BA | Fabbricato | PIAZZA ALDO MORO,7 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000910 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Alberobello | BA | Fabbricato | VIA DI CECCO,12 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000906 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Alberobello | BA | Fabbricato | VIA DI CECCO,4 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000900 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Adelfia | BA | Fabbricato | VIA P. MASCAGNI,8 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |
| + | 720000-0000899 | ARCA Puglia Centrale | ARCA Puglia Centrale | Adelfia | BA | Fabbricato | VIA ROSSINI,34 | 13/10/2017 | 13/10/2017 | Trasmesso | - | 🔍 🗑️ |

Elementi mostrati da 11 a 20 (Numero totale di elementi: 1785)

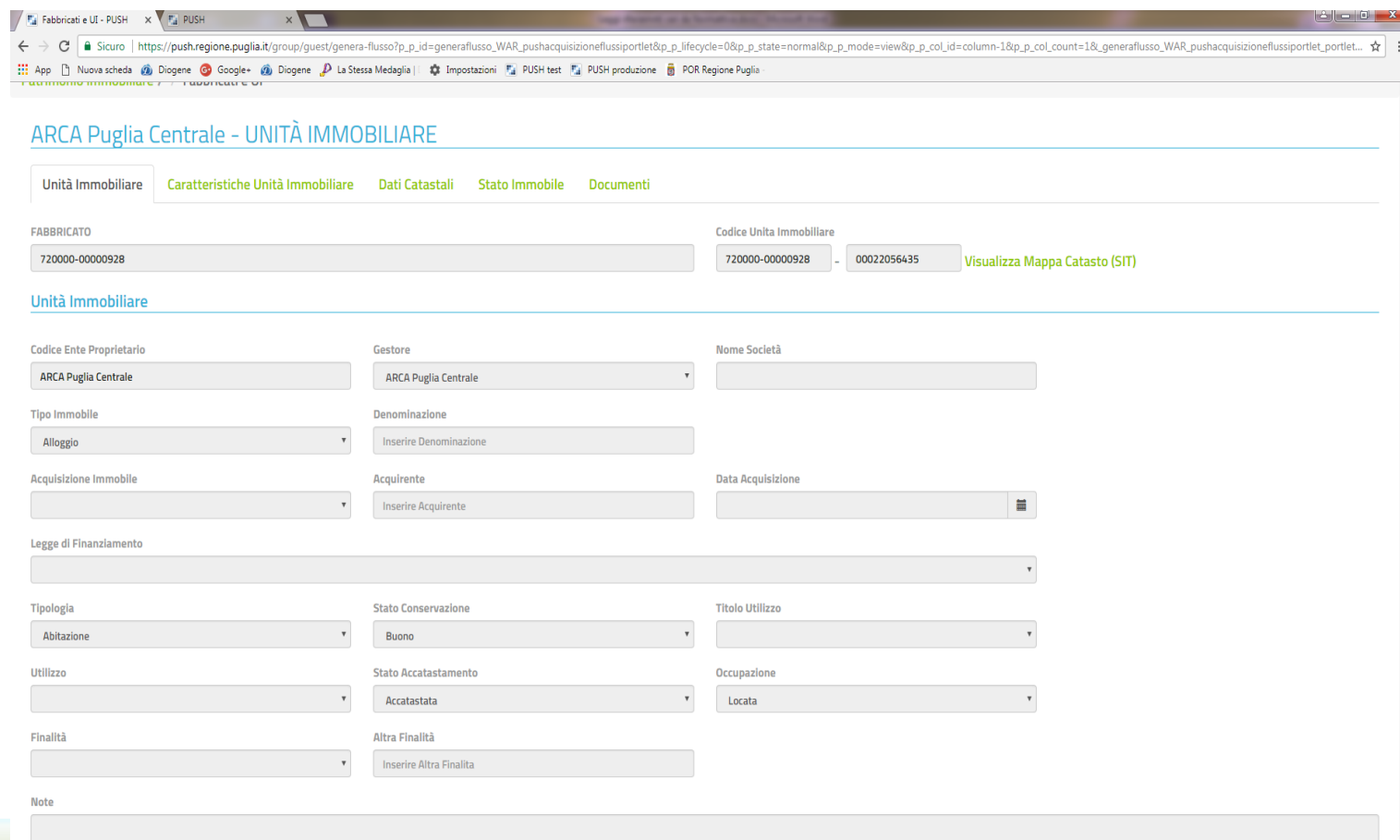
Navigation: [Precedente](#) 1 **2** 3 4 5 ... 179 [Prossimo](#)



- Descrizione, localizzazione e georeferenziazione dei fabbricati e delle unità immobiliari

The screenshot displays the 'Localizzazione' (Localization) section of the PuSH web application. The page is titled 'Localizzazione' and features a form for entering property details. The form includes fields for 'Comune' (Altamura), 'Cap' (70022), 'Indirizzo' (VIA TIBERIO), 'Num civico' (3), 'Scala/edificio', 'Piano', 'Interno', 'Latitudine', and 'Longitudine'. Below the form is a map view titled 'Vedi Mappa' with an 'Aggiorna' button. The map shows a street grid in Altamura, with a red pin marking the location at Via Tiberio. Various landmarks are labeled, including 'Alimentari Detersivi di Palasciano', 'Chiesa Cristiana Evangelica Battista', 'Farmacia Verdoni', and 'Centro Medico Veterinario S. Anna'. The browser's address bar shows the URL 'https://push.regione.puglia.it/group/guest/genera-flusso?p_id=generaflusso_WAR_pushacquisizioneflussiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_coLid=column-1&p_coCount=1&generaflusso_WAR_pushacquisizioneflussiportlet_portlet...'. The system tray at the bottom shows the date and time as 14:15 on 15/03/2018.

- Descrizione, localizzazione e georeferenziazione dei fabbricati e delle unità immobiliari



The screenshot shows a web browser window displaying the 'ARCA Puglia Centrale - UNITÀ IMMOBILIARE' interface. The browser address bar shows the URL: https://push.regione.puglia.it/group/guest/genera-flusso?p_p_id=generaflusso_WAR_pushacquisizioneflussiportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&generaflusso_WAR_pushacquisizioneflussiportlet_portlet...

The page title is 'ARCA Puglia Centrale - UNITÀ IMMOBILIARE'. Below the title, there are navigation tabs: 'Unità Immobiliare' (selected), 'Caratteristiche Unità Immobiliare', 'Dati Catastali', 'Stato Immobile', and 'Documenti'.

The main content area is titled 'FABBRICATO' and contains the following information:

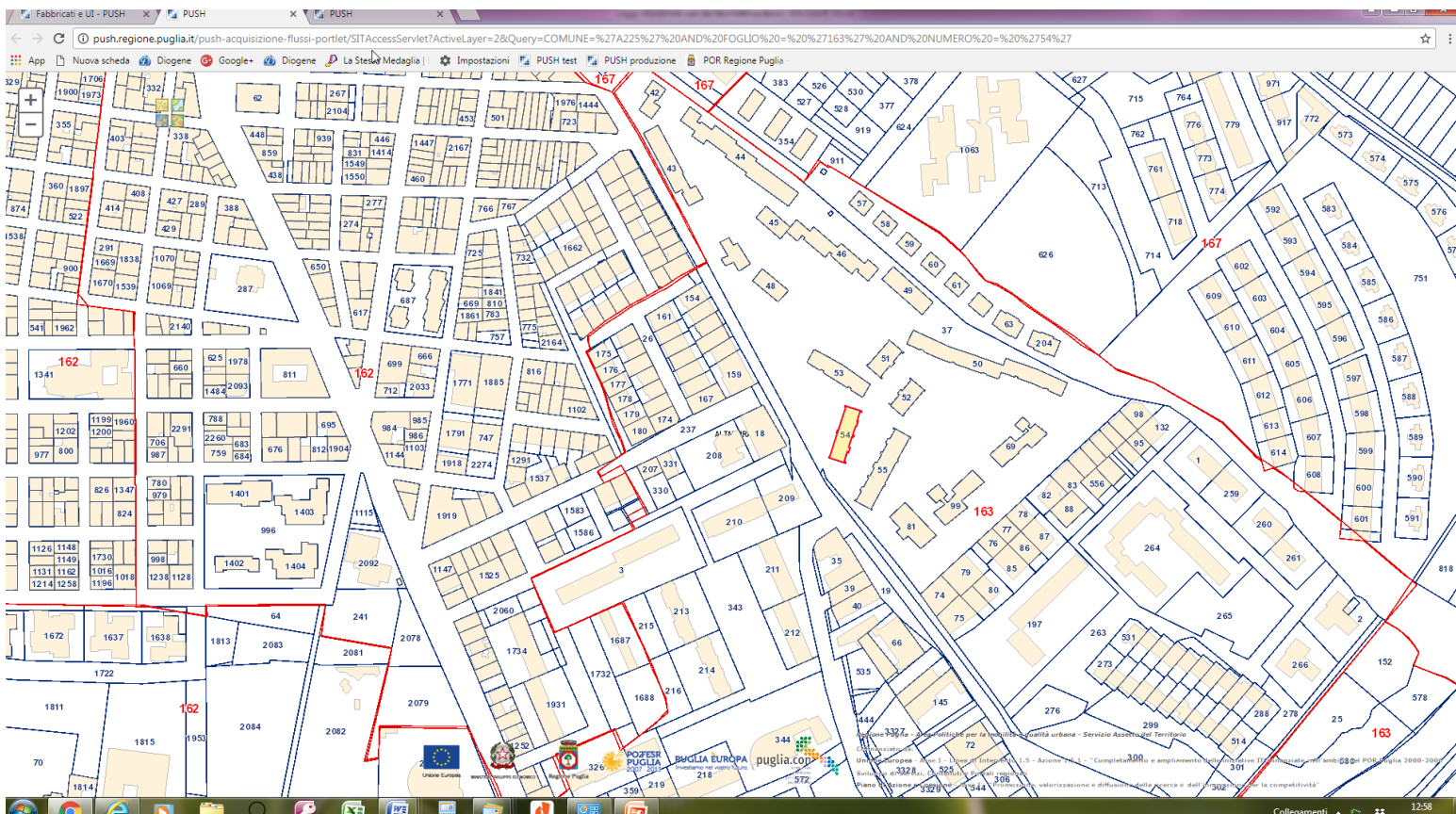
- FABBRICATO: 720000-00000928
- Codice Unità Immobiliare: 720000-00000928 - 00022056435
- Visualizza Mappa Catasto (SIT)

Below this, there is a section titled 'Unità Immobiliare' with a grid of input fields for various details:

- Codice Ente Proprietario: ARCA Puglia Centrale
- Gestore: ARCA Puglia Centrale
- Nome Società: [Empty]
- Tipo Immobile: Alloggio
- Denominazione: Inserire Denominazione
- Acquisizione Immobile: [Empty]
- Acquirente: Inserire Acquirente
- Data Acquisizione: [Empty]
- Legge di Finanziamento: [Empty]
- Tipologia: Abitazione
- Stato Conservazione: Buono
- Titolo Utilizzo: [Empty]
- Utilizzo: [Empty]
- Stato Accatastamento: Accatastata
- Occupazione: Locata
- Finalità: [Empty]
- Altra Finalità: Inserire Altra Finalità

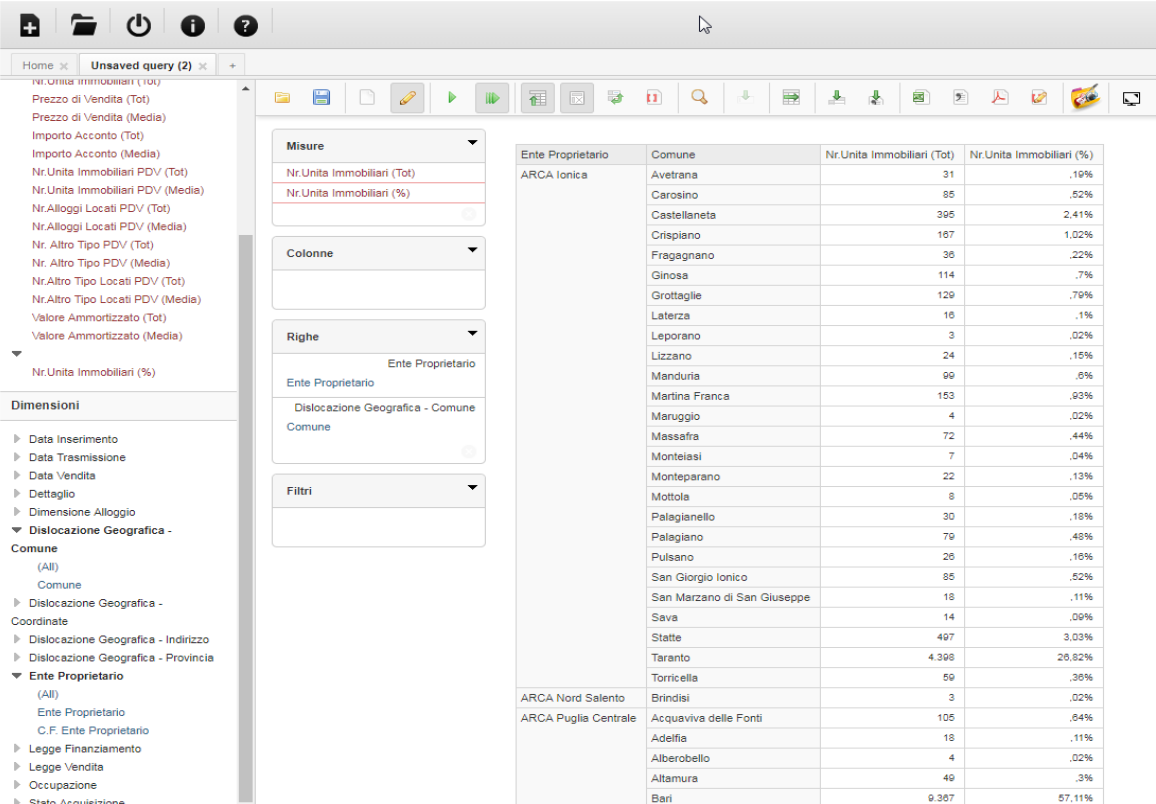
At the bottom, there is a 'Note' section with an empty text area.

– Collegamento col SIT e col Catasto –
visualizzazione mappa catastale



– Interrogazioni e statistiche

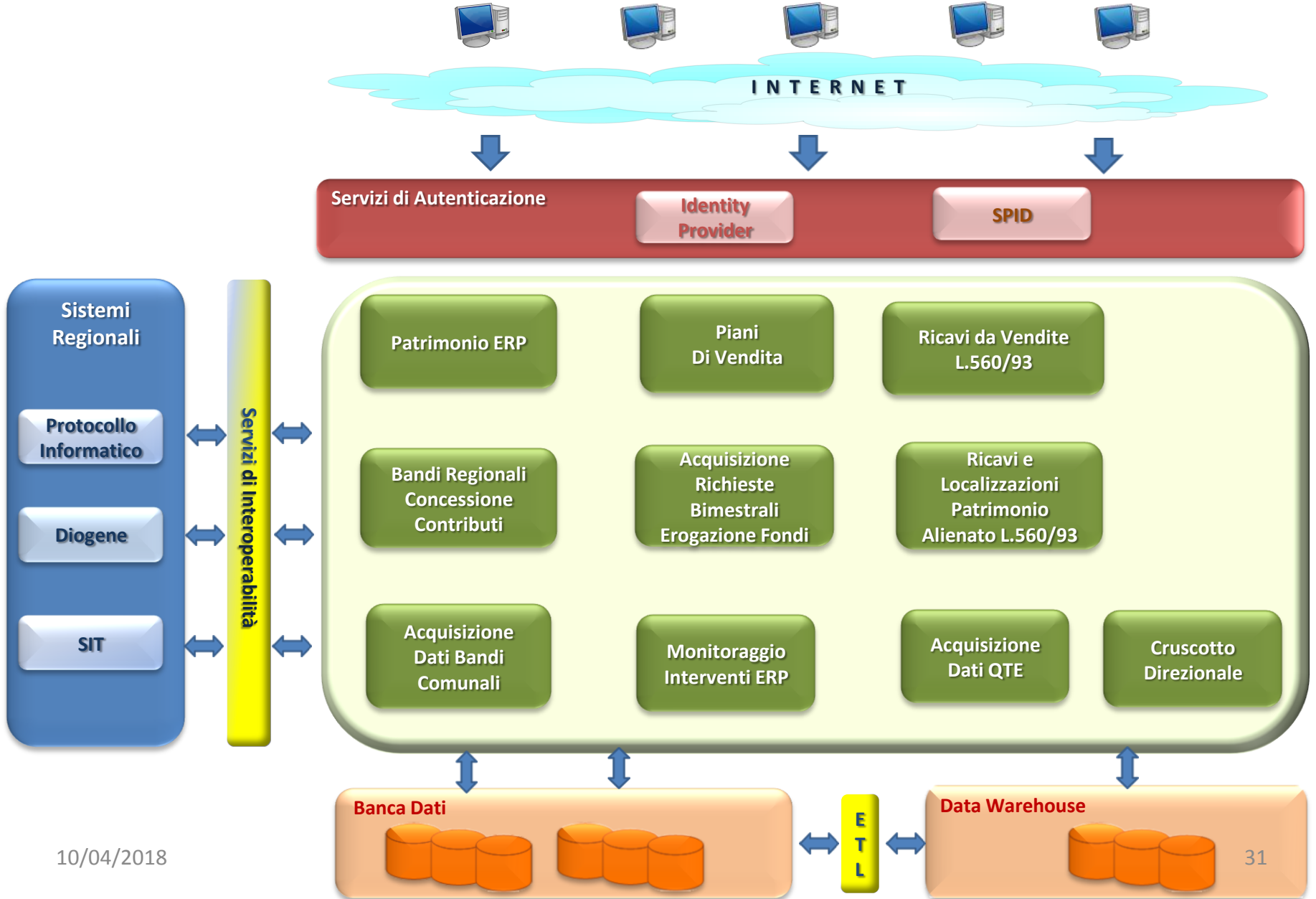
Cruscotto Direzionale



The screenshot shows a web application interface for a dashboard. On the left, there is a navigation menu with various filters and dimensions. The main area displays a table with the following columns: Ente Proprietario, Comune, Nr.Unita Immobiliari (Tot), and Nr.Unita Immobiliari (%). The data is grouped by Ente Proprietario (ARCA Ionica, ARCA Nord Salento, ARCA Puglia Centrale) and then by Comune.

| Ente Proprietario | Comune | Nr.Unita Immobiliari (Tot) | Nr.Unita Immobiliari (%) |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------|--------------------------|
| ARCA Ionica | Avetrana | 31 | .19% |
| | Carosino | 85 | .52% |
| | Castellaneta | 395 | 2.41% |
| | Crispiano | 167 | 1.02% |
| | Fragagnano | 36 | .22% |
| | Ginosa | 114 | .7% |
| | Grottaglie | 129 | .79% |
| | Laterza | 16 | .1% |
| | Leporano | 3 | .02% |
| | Lizzano | 24 | .15% |
| | Manduria | 99 | .6% |
| | Martina Franca | 153 | .93% |
| | Maruggio | 4 | .02% |
| | Massafra | 72 | .44% |
| | Montelasi | 7 | .04% |
| | Monteparano | 22 | .13% |
| | Mottola | 8 | .05% |
| | Palagianello | 30 | .18% |
| | Palagianò | 79 | .49% |
| Pulsano | 26 | .16% | |
| San Giorgio Ionico | 85 | .52% | |
| San Marzano di San Giuseppe | 18 | .11% | |
| Sava | 14 | .09% | |
| Statte | 497 | 3.03% | |
| Taranto | 4.398 | 26.82% | |
| Torriceella | 59 | .36% | |
| ARCA Nord Salento | Brindisi | 3 | .02% |
| | Acquaviva delle Fonti | 105 | .64% |
| ARCA Puglia Centrale | Adelfia | 18 | .11% |
| | Alberobello | 4 | .02% |
| | Altamura | 49 | .3% |
| | Bari | 9.367 | 57.11% |

- Dati incoerenti
- Leggi di finanziamento ignote
- Informazioni mancanti
- Indirizzi non normalizzati
- Dati catastali incompleti
- Carenza informativa patrimonio venduto
- Informazioni su cartaceo
- Piani di vendita non gestiti automaticamente
- Disallineamenti tra banche dati patrimoniale, tecnica e contabile
- Mancanza di risorse dedicate alle attività necessarie alla preparazione dei flussi patrimoniali, propedeutiche al popolamento della banca dati regionale



**Acquisizione flussi patrimonio di proprietà,
in vendita e venduto**

**Consultazione banca dati, geolocalizzazione
e collegamento con il SIT**

**Gestione dei processi autorizzativi dei Piani
di Vendita**

**Monitoraggio del patrimonio venduto ex
Legge 560/93**

**Gestione delle autorizzazione al riutilizzo dei
ricavi da vendite L.560/93 e delle economie
rilocalizzate**

Creazione banca dati dei finanziamenti per programmi semplici e complessi

Acquisizione *una tantum* storico cantieri
per programmi semplici e complessi **CHIUSI**
e **COLLAUDATI** (vecchio tracciato)

Acquisizione *una tantum* storico cantieri per
programmi semplici e complessi
LOCALIZZATI, APERTI o IN CORSO (nuovo
tracciato)

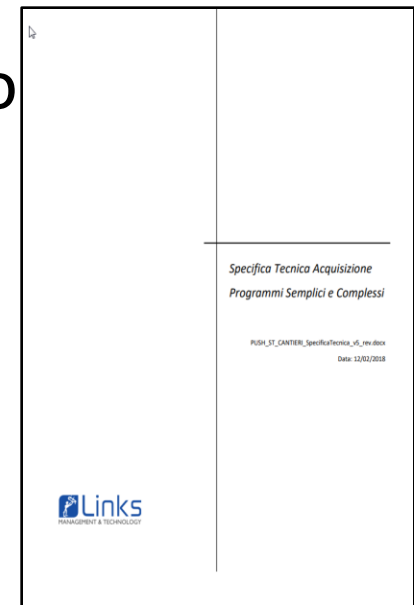
Aggancio banca dati patrimoniale e banca
dati contabile dei cantieri

Ogni ARCA deve predisporre 3 distinti flussi csv in base alle specifiche disponibili nel menù

Documentazione:

<https://push.regione.puglia.it/web/guest/documentazione>

1. Programmi semplici vecchio formato
2. Programmi semplici nuovo tracciato
3. Programmi complessi



L'acquisizione mediante i flussi cvs è finalizzata SOLO alla INIZIALIZZAZIONE della BANCA DATI DEI CANTIERI FINANZIATI ed al recupero dello storico

L'aggiornamento degli stati di avanzamento dei cantieri e le relative richieste bimestrali di finanziamento DOVRANNO essere GESTITE attraverso le FUNZIONI del PUSH appositamente predisposte

Home Ente ▾ Bandi Comunicazioni ▾ Bando L.431/98 Monitoraggio Programmi e Cantieri Cruscotto Direzionale Open Data Patrimonio Immobiliare ▾

Monitoraggio Programmi e Cantieri

Crea programma Elenco programmi Elenco cantieri

Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica

| Dettaglio | Cronoprogramma | Documenti | Rendicontazione fondi | Comunicazioni | QTE |
|---|----------------|--|-----------------------|--|-----|
| Dettaglio | | | | | |
| Nome cantiere Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica | | Lotto | | | |
| Tipologia soggetto attuatore Comune | | Soggetto attuatore ACCADIA | | | |
| Tipologia soggetto gestore Comune | | Soggetto gestore ACCADIA | | | |
| Stato Chiuso | | Tipologia edilizia Altro | | | |
| Comune Accadia | | Indirizzo Piazza Domenico Salvatore - Rione Vignali | | | |
| Estremi provvedimento regionale Determina dirigenziale n. 51 | | Data provvedimento regionale 14/03/2013 | | Estremi approvazione programma intervento Delibera di Giunta Comunale n. 24 | |
| | | | | Data approvazione programma intervento 20/03/2015 | |
| Data aggiudicazione lavori 31/08/2015 | | Data inizio lavori 21/10/2015 | | Data fine lavori 26/07/2016 | |

Acquisizione dati e gestione informatica degli stessi finalizzata alla creazione delle seguenti banche dati:

Banca Dati A:

- **Patrimonio immobiliare ERP**
- **Patrimonio alienato** ex Lege 560/93 e relativi ricavi e localizzazioni
- **Interventi ERP** per l'attuazione dei Programmi semplici e complessi (PRU, Contratti di Quartiere II, PIRP, PRUACS, PNEA, FSC, P.O. FESR, Bando urbanizzazioni in zona ERP)

Acquisizione dati e gestione informatica degli stessi finalizzata alla creazione delle seguenti banche dati:

Banca Dati B:

- **Utenti beneficiari** di intervento di sostegno e contributo agli affitti ex **lege 431/98**
- **Bandi comunali** (fondo affitti, cooperative, imprese e privati, assegnazione alloggi ERP)

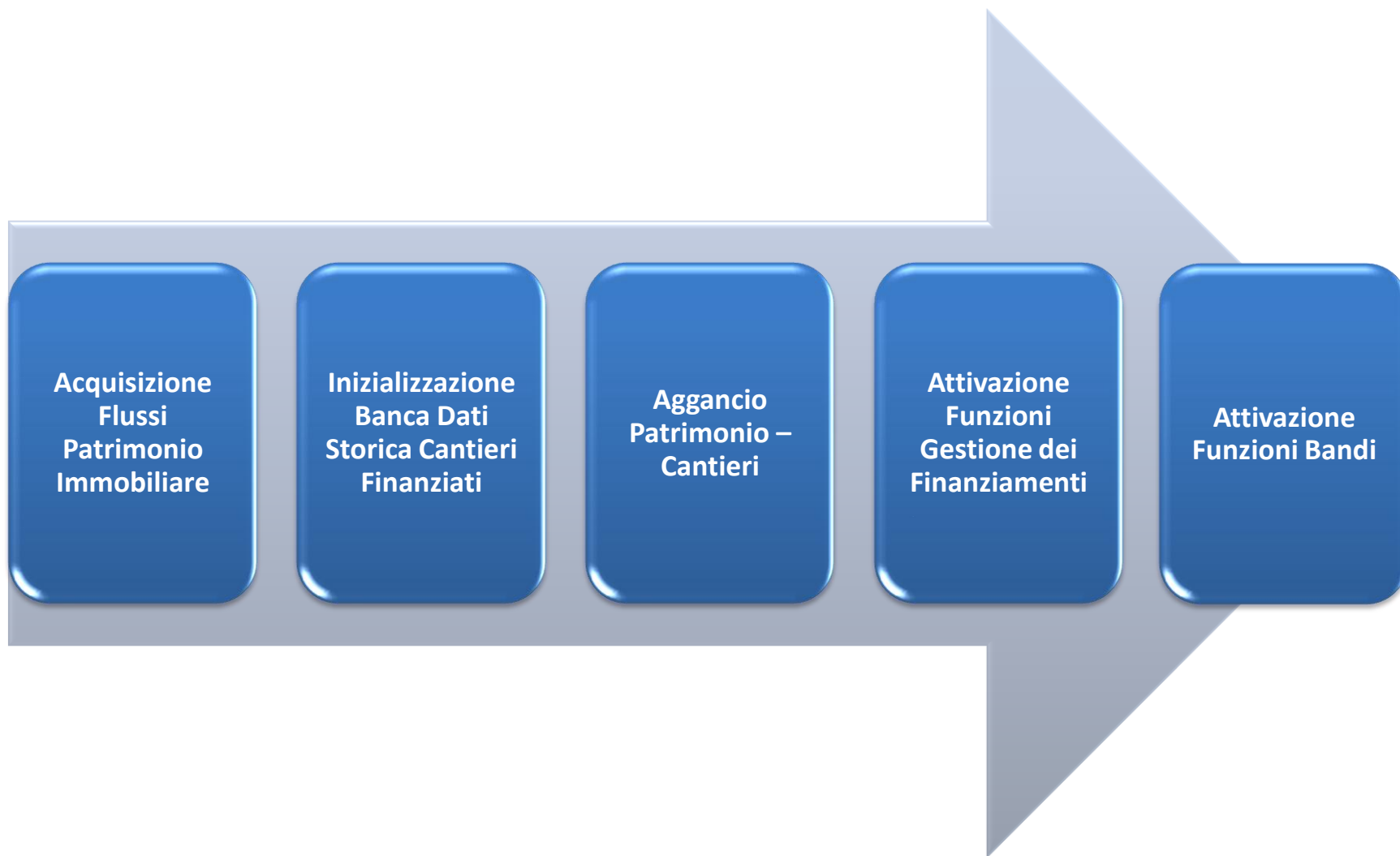
Riorganizzazione dei processi interni, dei protocolli di comunicazione e delle modalità di interfacciamento con tutti gli attori coinvolti (Comuni, Arca, cooperative, imprese, cittadini)

- **Gestione del patrimonio immobiliare regionale in locazione, in vendita e venduto**
- **Gestione dei processi autorizzativi dei Piani di Vendita**
- **Gestione dei ricavi da vendite ex lege 560/93 e delle localizzazione degli interventi manutentivi**
- **Gestione dei finanziamenti per programmi semplici e complessi**
- **Gestione delle erogazioni mediante tabulato bimestrale dei programmi semplici**
- **Monitoraggio delle fasi di attuazione dei programmi complessi**
- **Gestione dei Quadri Tecnici Economici degli interventi ERP**
- **Gestione dei Bandi per la concessione dei contributi a cooperative, imprese e privati**
- **Gestione dei dati rivenienti dai bandi comunali per l'assegnazione di alloggi ERP**
- **Gestione dei bandi comunali per la concessione dei contributi del fondo affitti L.431/98**
- **Monitoraggio e controllo**

Analisi, verifica e monitoraggio dei dati raccolti

- Creazione di un **Cruscotto Direzionale** per
 - Monitoraggio delle attività degli enti territoriali
 - Monitoraggio dei finanziamenti erogati e delle relative finalità
 - Supporto alla programmazione e attuazione delle politiche abitative regionali

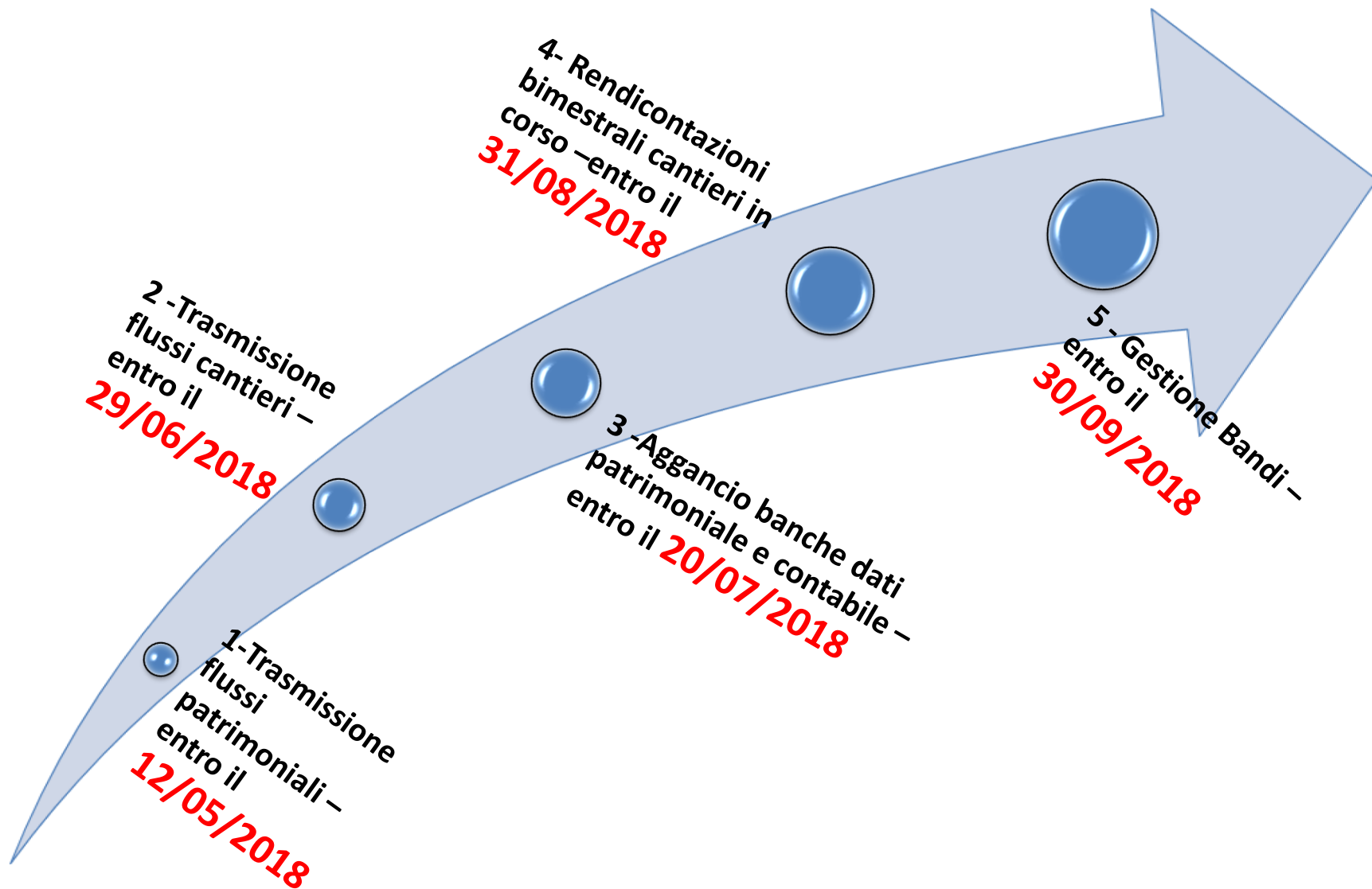
- Reportistica, interrogazioni ed estrazioni dati
 - Geo-localizzazione del patrimonio immobiliare
 - Report sul patrimonio in locazione e venduto, sui finanziamenti pubblici, sugli interventi ERP, sui bandi, sui contributi agli affitti, . . .



- Contratto di assistenza e manutenzione ordinaria vigente con la RTI Links-Sincon, sviluppatore della piattaforma, con scadenza 30/09/2018
- Affidamento successivo ad altra RTI in base all'accordo quadro CONSIP per i sistemi inseriti nel progetto PUGLIA LOG-in:
 - PUSH è stato inserito nei progetti strategici dell'azione A.7.9 dell'OR. 7, inserito in ambito OT11 del POR FESR 2014-2020
 - Oggetto del contratto triennale (2018-2021):
 - Manutenzione ordinaria, assistenza tecnica, conduzione operativa
 - Manutenzione evolutiva

- POR FESR 2014-2020 –
 - azione 9.13: “Interventi per la riduzione del disagio abitativo”
 - Sub-azione 9.4.5 – “Potenziamento dell’anagrafe degli assegnatari dell’edilizia residenziale per contrastare le frodi, migliorare i processi di gestione e favorire l’accesso agli alloggi sociali da parte delle categorie deboli
 - Stanziamento di 2.000.000 €
 - È allo studio l’analisi dei fabbisogni di una versione **PUSH 2**, che preveda:
 - nuove funzionalità ed obiettivi, incentrati sull’anagrafe dell’utenza ERP
 - eventuali parti di sistema per l’interfacciamento e l’integrazione con i Sistemi Informativi Gestionali delle ARCA

Piano attività 2018 e deadlines



- <https://push.regione.puglia.it/>
- Casella di posta elettronica dedicata:
push@regione.puglia.it
- Referenti:
 - Responsabile del Progetto per Innovapuglia
Dott. Giuseppe Zaccaro
 - Sezione Politiche Abitative Regione Puglia
Dott.ssa Annalisa Campobasso